



La Floresta

CONDOMINIO CAMPESTRE

CONDOMINIO CAMPESTRE



La Floresta

© 2023 La Floresta Todos los derechos reservados

En las colinas del Valle
un nuevo capítulo de tu vida
ESTÁ A PUNTO DE COMENZAR.

f @condominiolafloresta
315 722 2517



La Floresta

CONDOMINIO CAMPESTRE

Te invita a vivir en armonía con la naturaleza,
rodeado de amplias zonas verdes y
áreas sociales.



Es el lugar perfecto para disfrutar de
un estilo de vida campestre con todas
las comodidades modernas

UBICACIÓN



La Floresta
CONDOMINIO CAMPESTRE

109 km del
eje cafetero 

6.5 km hacia
Andalucía

Quebrada
Zabaletas


Casco urbano
Tuluá

Doble
Calzada

Ingreso a
Tuluá

Terminal
de Tuluá 

106 km
hacia Cali 

TULUÁ - VALLE

Vía Tuluá Andalucía calzada derecha
a la altura de la finca El Martillo.



La Floresta

Nuestro proyecto cuenta con

Lotes
144

Áreas desde
700m²

Dividido en
4 Etapas



--- Lotes Samán --- Lotes Guayacán --- Lotes Almendro --- Lotes Ceiba

Lotes Samán

36 lotes

Primera etapa

ÁREAS LOTES

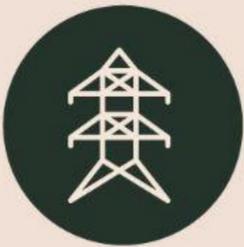
Lote 1	728.96	Lote 14 x	846.1	Lote 26	1350.39
Lote 2	864.03	Lote 14 y	996.22	Lote 27	1723.5
Lote 3	759.86	Lote 15	1378.87	Lote 28	1387.71
Lote 4	791.79	Lote 16	1545.09	Lote 29	1169.56
Lote 5	876.62	Lote 17	1408.37	Lote 30	1426.30
Lote 6	989.46	Lote 18	1325.72	Lote 31	1282.43
Lote 7	1451.35	Lote 19	1287.66	Lote 32	1167.34
Lote 8	1157.97	Lote 20	1828.8	Lote 33	1271.96
Lote 9	1137.96	Lote 21	1271.37	Lote 34	1141.7
Lote 10	1108.99	Lote 22	1985.47	Lote 35	1170.74
Lote 11	1422.77	Lote 23	1205.43	Lote 36	1067.97
Lote 12	1596.7	Lote 24	1120.9		
Lote 13	1656.76	Lote 25	1220.15		



URBANISMO



Control de acceso y seguridad **24horas**



Redes eléctricas subterráneas.



Vías asfaltadas- Andenes en concreto



Sistema de acueducto PTAP.



Sistema de alcantarillado individual.



PRESERVACIÓN AMBIENTAL

En nuestro hogar campestre, los árboles nativos son más que paisajimos. son un legado de preservación para las generaciones venideras.



Preservación de bosques



Conservación de árboles nativos - sendero ecológico privado

cada rincón cuenta una historia de preservación





ZONA SOCIAL

Compartir risas, crear recuerdos y disfrutar de la compañía de familiares y amigos.

Todo esto y más te esperan en la zona social de nuestro condominio campestre.

Espectacular Club House con:

- Psicina para adultos.
- Psicina para niños.
- Salón social abierto.
- Baños.



ZONAS COMUNES

Portería, puerta vehicular dos carriles, jardines, sendero ecológico y zona comercial.



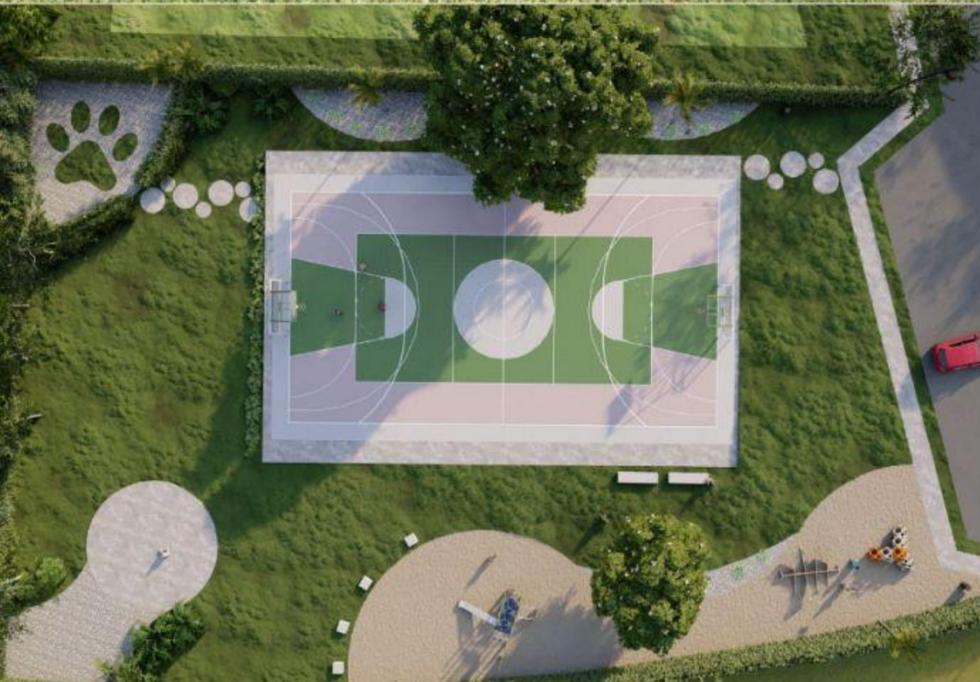
Sendero Ecológico



Zona Infantil



ZONA DEPORTIVA



Compartir risas, crear recuerdos
y disfrutar de la compañía de
familiares y amigos.

Todo esto y más te esperan
en la zona social de nuestro
condominio campestre.



Las imágenes, diseños y ambientación de autos, personas y vegetación son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones y no comprometen al promotor y/o constructor. Los precios como las formas de pago están sujetas a variaciones, dependiendo de la cantidad de unidades disponibles y/o el momento de desarrollo del proyecto.

El proyecto cuenta con las condiciones urbanísticas aquí plasmadas y las modificaciones obedecerán a requerimientos técnicos y legales, en caso de que dichas modificaciones incidan en el área, precio o ubicación del predio se comunicará oportunamente a nuestros clientes.